



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τηλέφωνο: 2104110443

E-mail: info@bep.gr

Πειραιάς, 23/07/2021

Αριθ. Πρωτ.: 2407714

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **CHOTZOGLOU P.REAL ESTATE SINGLE MEMBER P.C.** και αριθμό ΓΕΜΗ **151502108000**.

Την **23/07/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2589555**, οι εγκεκριμένες από την 30/06/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «CHOTZOGLOU P.REAL ESTATE SINGLE MEMBER P.C.» και αριθμό ΓΕΜΗ **151502108000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ Ι.Κ.Ε.  
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 1Α ΚΑΙ ΠΙΠΙΝΟΥ 0 ΤΚ: 18453 ΝΙΚΑΙΑ  
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.270.000,00€

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14  
(01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 151502108000 ΑΦΜ: 997037169

|                                      | <u>2020</u> |                     | <u>2019</u> |                     |
|--------------------------------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία                 |             |                     |             |                     |
| Πάγια                                |             | 1.270.145,95        |             | 1.270.145,95        |
| Μείον: Αποσβεσμένα                   | 72.112,57   |                     | 21.312,57   |                     |
| Απομειωμένα                          | 0,00        | 1.198.033,38        | 0,00        | 1.248.833,38        |
| Αποθέματα                            |             | 0,00                |             | 0,00                |
| Απαιτήσεις                           |             | 0,00                |             | 0,00                |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα    |             | 31.871,39           |             | 0,00                |
| Λοιπά                                |             | 54.344,66           |             | 41.696,19           |
| Σύνολο ενεργητικού                   |             | <u>1.284.249,43</u> |             | <u>1.290.529,57</u> |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις          |             |                     |             |                     |
| Κεφάλαια και αποθεματικά             |             | 1.260.395,67        |             | 1.269.789,46        |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις           |             | 16.845,44           |             | 16.044,00           |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις           |             | 7.008,32            |             | 4.696,11            |
| Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων |             | <u>1.284.249,43</u> |             | <u>1.290.529,57</u> |

ΝΙΚΑΙΑ  
30/06/2021

Ο διαχειριστής & εταίρος  
Χότζογλου Παντελής  
Α.Δ.Τ. ΑΙ524112

Ο λογιστής  
Καβαλλάρης Χρήστος  
Αρ. Άδειας: 15989 Α τάξης

ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ Ι.Κ.Ε.  
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 1Α ΚΑΙ ΠΙΠΙΝΟΥ 0 ΤΚ: 18453 ΝΙΚΑΙΑ  
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.270.000,00€  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14  
(01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 151502108000 ΑΦΜ: 997037169

|   | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---|-------------|-------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                 | 80.865,12   | 48.132,00   |
| Λοιπά συνήθη έσοδα  | 0,00        | 0,00        |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00        | 0,00        |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών                            | 0,00        | 0,00        |
| Παροχές σε εργαζόμενους                                   | 0,00        | 0,00        |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων           | -50.800,00  | -21.312,57  |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                    | -40.212,26  | -26.951,50  |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                     | 800,00      | 0,00        |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)                   | -46,65      | -13,38      |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                      | -9.393,79   | -145,45     |
| Φόροι   | 0,00        | 65,09       |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                       | -9.393,79   | -210,54     |

ΝΙΚΑΙΑ  
30/06/2021

Ο διαχειριστής & εταίρος  
Χότζογλου Παντελής  
Α.Δ.Τ. ΑΙ524112

Ο λογιστής  
Καβαλλάρης Χρήστος  
Αρ. Αδείας: 15989 Α τάξης

## ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ Ι.Κ.Ε.

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (01/01/2020-31/12/2020)

|   |  |
|---|--|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                     | ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ Ι.Κ.Ε.  |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                | ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ   |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                            | 01/01/2020 - 31/12/2020  |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                              | ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 1Α ΚΑΙ ΠΙΠΙΝΟΥ Ο ΤΚ: 18453 ΝΙΚΑΙΑ  |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                               | ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ. Γ.Ε.ΜΗ.: 151502108000  |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                  | ΝΑΙ  |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                   | ΌΧΙ  |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                          | Πολύ μικρή   |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)     | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014   |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29)  | Δεν υπήρξε παρέκκλιση εκπλήρωσης της διάταξης παρ.2, άρθρου 19   |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29)        | Δεν υπάρχουν   |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29)        | Δεν χορηγήθηκαν  |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν<br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | Έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7, του άρθρου 16 (Έντυπα Β5, Β6)   |
|   |  |
| Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014                                     | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. |
| ΝΙΚΑΙΑ 30/06/2021   |  |
| Ο διαχειριστής & εταίρος<br>Χότζογλου Παντελής<br>Α.Δ.Τ. ΑΙ524112     | Ο λογιστής<br>Καβαλλάρης Χρήστος<br>Αρ. Άδειας: 15989 Α τάξης  |